

NARUČITELJ: SNI PLUS d.o.o. - u stečaju
Ulica Marijana Stilinovića 55a
10 431 Sveta Nedjelja
OIB: 94641999372

Vaš broj: /

Sudski broj /
spisa:

Predmet: **Procjena tržišne vrijednosti pokretnina SNI
PLUS d.o.o. – u stečaju na lokaciji Sveta
Nedjelja, ul. Marijana Stilinovića 55a**

NALAZ I MIŠLJENJE

Datum:
03.03.2025.

Izradio:
Milenko Letica, dipl. ing stroj.

SADRŽAJ

- 1. Zadatak za vještaka**
- 2. Nalaz**
 - a. Metodologija procjene**
- 3. Procjena tržišne vrijednosti vozila**
- 4. Mišljenje**
- 3. Rješenje o imenovanju sudskog vještaka**

1) Zadatak vještaka

Na zahtjev naručitelja, odnosno stečajne upraviteljice gospođe Alme Opačak zatražena je procjena tržišne vrijednosti vozila Porsche Carrera 911, na lokaciji Sveta Nedjelja, ul. Marijana Stilinovića 55a.

Vještačenje je potrebno provesti prema trenutnom stanju vozila.

2) Nalaz

1. OPĆI DIO

PREDMET VJEŠTAČENJA(PROCJENE):

osobno vozilo PORSCHE CARRERA 911, god. proizvodnje 2005.
broj šasije: **WPOZZZ99Z5S751188**

Mjesto i datum pregleda vozila:

Sveta Nedjelja, 03.03.2025.

Izvršioc procjene:

Milenko Letica, dipl. ing.

stalni sudski vještak za cestovni promet, strojarstvo i procjenu vozila i plovila

Stjepana Podhorskog 36, 10 000 Zagreb

Mobil:00385(0)99 441 22 19

Mail: milenko.letica@gmail.com

2. NALAZ

2.1 DOKUMENTACIJA

Potvrda o registraciji vozila/prometna dozvola.

Kategorija	M1	U.1 103.00
A	PORSCHE	U.2 5100
B	997	V.7 270 g/km
C.1+C.2	911	V.9 Euro 4
C.3+C.3.9	WPOZZZ99Z5S751168	(11) 235/30ZR15
D.1	OTVORENI	(11) 295/30ZR15
D.2		(12) A.0531.00110.01
D.3		(14) 911 C-572951. J.6 Carrera
E		(15) 235/40ZR15
F.1	14.06.2005	(15) 265/40ZR15
F.2	16.03.2023	D.2 RA11/01
G	1875	(16) M1
H	1555	
I	913*2001/116*0137*01	
J	3596	
K	Benzin	
L	6800	
M	SIVA	
N	4427	
O	1290	
P	2	
Q	02862093	

Napomena:	
C-572951/ELEMENTI OVJESA/PE. I	
STR. OPRUGA/	
15.03.2023. P.D.U.	
ZABRANA OTUĐENJA POREZNA BR	
UP1-415-02/2023-0010/C47.00	
26.03.2024. Služba	
OTVARANJE STEČAJA	
BR.36-ST-656/2024-16 OD 23.4.2024. Sud	
Dopuna kazala:	
D.2 Varijanta/izvedba	
(16) Vrsta vozila	

H PODACI O VAŽENJU PROMETNE DOZVOLE	
18.03.2023.	09.07.2024.
08.03.2024.	09.07.2025.
M.P.	M.P.
3. Datum isprave	4. Datum isprave
Prometna dozvola vrijedi do:	Prometna dozvola vrijedi do:
M.P.	M.P.
5. Datum isprave	6. Datum isprave
Prometna dozvola vrijedi do:	Prometna dozvola vrijedi do:
M.P.	M.P.
7. Datum isprave	8. Datum isprave
Prometna dozvola vrijedi do:	Prometna dozvola vrijedi do:
M.P.	M.P.

PROMETNA DOZVOLA	
Republika Hrvatska	
HR	
201277JE	
16.03.2023.	
SHI PLUS D.O.O.	
C.1.2	
C.1.3	
C.4	
SVETA MARIJANA STILJNOVIĆA 55 A.	
SVETA KNEŽIJA	
A - VLASNIK	
(1) 94641999372	
STP KLS4 RANOBOR	
16.03.2023. P.D.U.	
(potpis službene osobe)	

Slika 1 Preslika prometne dozvole

2.2 PREGLED VOZILA-FOTOELABORAT













Slika 2 Broj šasijske

2.3 OPĆE STANJE VOZILA

U trenutku procjene vozilo je bilo tehnički registrirano.

Pregledom vozila je utvrđeno slijedeće:

- Kontakt paljenja motora – pokazuje grešku (potrebno je izvršiti pregled motora u ovlaštenom servisu radi ocjene kvara, veličinu kvara trenutno nije moguće odrediti, kao ni potrebna ulaganja za dovođenje vozila u ispravno stanje)
- Podizač krova – ne funkcionira u potpunosti (potrebno je ispitati i odrediti kvar i eventualni način sanacije, veličinu kvara trenutno nije moguće odrediti, kao ni potrebna ulaganja za dovođenje vozila u ispravno stanje)
- Električne instalacije – vidljiva onečišćenja na žičanim spojevima (potrebno je izvršiti kpl. demontažu instalacija i napraviti test ispravnosti rada, veličinu kvara trenutno nije moguće odrediti, kao ni potrebna ulaganja za dovođenje vozila u ispravno stanje)
- Od strane vlasnika vozila predložen dokument prilikom kupnje vozila u Njemačkoj koji potvrđuje neispravnost vozila i da je vozilo bilo djelomično(ili potpuno?) pod vodom.

Ausweis-Nr. _____

Beschreibung des Kraftfahrzeuges

Hersteller: PORSCHE
 Erstzulassung: 14-06-2005
 Km-Stand: 67.000
 TÜV bis: _____
 Übergabe des Kfz erfolgte am _____
 Nr. der Zulassungsbesch. _____

Typ: 911 CARRERA
 Fahrgestell-Nr.: WPOZZZ99Z5S75188
 Vorbesitzer: 2
 Amtliches Kennzeichen: _____
 mit ☒ Zulassungsbescheinigung Teil I
 (ehemals Fahrzeugschein)
 mit ☒ Zulassungsbescheinigung Teil II
 (ehemals Fahrzeugbrief)

Bei stillgelegtem Kfz: ☒ Abmeldebestätigung ☒ Zulassungsbescheinigung Teil II

☐ Das Auto ist unfallfrei ☐ Es wurde gewerblich benutzt

Es hat folgende Schäden:
 FAHRZEUGE ÜBERFLUTET IM 2021 NICHT FAHRBEREIT
 VERLAUF ALS BASTLER

Mitverkauftes Zubehör:
 WIR AUF BILDER ALUFELGEN Kfz BRIEF & Kfz SCHEIN

Kaufpreis und sonstige Vereinbarungen:

Kaufpreis: 12.500 € zusätzl. % MWST.: _____ €
 Endpreis: 12.500 € ☒ Der Kaufpreis wird bei Übergabe bezahlt
 Endbetrag in Worten: eins-zwei-fünf-null-null

☐ Teilbetrag bei Vertragsabschluss: 5.000 € Restbetrag bei Übergabe: _____ €

Der Verkäufer verkauft das Kraftfahrzeug unter Ausschluss jeglicher Gewährleistung!
 Der Käufer verpflichtet sich, das Kfz unverzüglich, spätestens innerhalb einer Woche, auf sich umzumelden. Der Käufer erkennt ausdrücklich an, dass das Kfz bis zur vollständigen Bezahlung Eigentum des Verkäufers bleibt. Während des Eigentumsvorbehalts hat der Verkäufer das alleinige Besitzrecht am Kfz-Brief. Der Verkäufer versichert, dass das Kfz und die Zubehörteile sein Eigentum sind und Rechte Dritter daran nicht bestehen.

Die für das Kfz bestehende Versicherung wird

☐ vom Käufer sofort gekündigt. Der Käufer versichert das Kfz bei seiner eigenen Versicherung.
☒ vom Käufer übernommen. Der über den Zeitpunkt der Übergabe hinaus bezahlte Versicherungsbetrag wird vom Käufer dem Verkäufer erstattet.

Ort/Datum: 22.03.22

Unterschrift des Verkäufers

Ort/Datum: Sueta Nedelja

Unterschrift des Käufers

SNI PLUS d.o.o.
 NOVAK – Industrijski obojnik 3

Slika 3 Potvrda o stanju vozila prilikom kupnje/karambolirano i potopljeno/ vozila

3. IZRAČUN TRŽNE VRIJEDNOSTI VOZILA

3.1 Novonabavna vrijednost vozila

TABLIČNA METODA-umanjenjem **IZVEDENE NOVONABAVNE VRIJEDNOSTI** prema **JOMOLOGIJI** u izdanju CENTRA ZA VOZILA HRVATSKE (elektronička baza podataka) za prosječnu tabličnu vremensku i funkcionalnu stopu amortizacije i koeficijente korekcije.

Vrijednost vozila prema podacima CVH na dan procjene vozila 17.10.2024.:

JOMOLOGIA - Novonabavna cijena vozila

Datum ispisa: 9.3.2025.

Obradio: milenko letica

E-mail: milenko.letica@gmail.com

Podaci o vozilu

A.0531.00110.01		Osobni automobili	
PORSCHE	911		3.6
Datum prve registracije / proizvodnje		14.6.2005.	
Oblik karoserije	kabriolet	Broj sjedala / vrata	2 / 2
Vrsta motora	Otto (Benzin)	Doseg na el. energiju [km]	0
Snaga motora [kW]	239	Radni obujam motora [cm3]	3596
Vrsta mjenjača / brzina	Manualni / 6	Vrsta pogona	stražnji
Eko program	EURO IV	Emisija CO2 [g/km]	270
Duljina / visina [mm]	4427 / 1310	NDM [kg]	1875
Dodatna oprema			
Broj šasijske		Registracijska oznaka	
Novonabavna cijena vozila		120.454,03 €	
Datum izračuna		9.3.2025.	
PPMV vrijednosna komponenta		8.315,12 €	
PPMV ekološka komponenta		21.457,76 €	
PPMV ukupno		29.772,88 €	
Prodajna cijena		90.681,15 €	
Porez na dodanu vrijednost		18.136,23 €	
Carina		0,00 €	
Osnovna cijena		72.544,92 €	

Novonabavna cijena vozila uključuje sva državna davanja te se odnosi na novo vozilo, na dan.

JOMOLOGIA

Proizvod
 Tradicija od 1978. godine
 Ver. 1.0

NOVONABAVNA VRIJEDNOST VOZILA prema katalogu CVH-Jomologija uključujući dodatnu opremu iznosi:

102.317,08 (bez PDV-a)

Odnosno

120.454,03 EUR (sa uključenim PDV-om)

3.4 TABLIČNA METODA-IZRAČUN TRŽNE VRIJEDNOSTI VOZILA

Vozilo je proizvedeno i prvi puta registrirano dana **14.06.2005.**

Datum vještačenja i izračuna tržišne vrijednosti vozila **03.03.2025.**

Na dan ovog vještačenja vozilo je staro: **19 god. i 9 mjeseci**

Stanje putomjera predmetnog vozila na dan vještačenja iznosi: **71.951 km**

OBRAČUN POSTOTKA RABLJENOSTI (FUNKCIONALNE AMORTIZACIJE) VOZILA – R

Ispravak vrijednosti amortizacijskih stopa po pojedinim kriterijima:

1. Amortizacija vozila-funkcionalna, sukladno propisanim

Tablicama: starost vozila 19 god. i 9 mjeseci

88,00%

2. Prijeđeni kilometri (max. od -10% do +10%): 71.951 km

-10,00%

3. Opće stanje vozila-(max od -10% do + 10%): loše

+10,00%

4. Prethodne štete: DA (potopljeno vozilo)

+10,00%

4. Način eksploatacije

0,00%

5. Investicijsko ulaganje

0,00%

6. Ponuda i potražnja rabljenih vozila i strojeva na tržištu(max od

-10% do + 10%): vrlo dobra

-10,00%

Korigirana ukupna amortizacija (pad vrijednosti) vozila: 88,00%

Projicirana vrijednost vozila (% od NCV): 12,00% x NCV

12,00% x 102.317,08 EUR

- **12.278,05 EUR (bez PDV-a)**

- 3.069,5 (PDV)

Odnosno

- **15.347,55 EUR (sa uključenim PDV-om)**

4.0 ZAKLJUČAK

Primjenom publicirane jedinstvene metodologije za utvrđivanje tržišne vrijednosti vozila mišljenja sam da objektivnu tržišnu vrijednost treba utvrditi prema kataloškoj metodi opisanoj u stavci 3.4 ovog vještačenja iznosi približno:

- **12.270,00 EUR (bez PDV-a)**
- **3.067,50 EUR (iznos PDV-a)**
- **15.337,50 EUR (sa uključenim PDV-om)**

Zagreb, 03.03.2025.



Stalni sudski vještak za cestovni promet,
strojarstvo i procjenu vozila i plovila

Prilog:

- Rješenje o imenovanju za stalnog sudskog vještaka



**REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO PRAVOSUDA I UPRAVE**

KLASA: UP/I-710-03/23-01/226

URBROJ: 514-03-03-02/05-23-10

Zagreb, 23. listopada 2023.

Ministarstvo pravosuđa i uprave, OIB: 72910430276, na temelju članka 127.b stavka 1. Zakona o sudovima („Narodne novine“, br. 28/13., 33/15., 82/15., 82/16., 67/18., 21/22. i 16/23.), povodom zahtjeva Milenka Letice, diplomiranog inženjera strojarstva iz Zagreba, Stjepana Podhorskog 36, OIB: 43998773109, u postupku imenovanja stalnog sudskog vještaka, donosi

RJEŠENJE

- I. Milenko Letica, diplomirani inženjer strojarstva iz Zagreba, Stjepana Podhorskog 36, OIB: 43998773109, imenuje se stalnim sudskim vještakom za područja strojarstva, cestovnog prometa, procjene motornih vozila i procjene vrijednosti plovila.
- II. Danom izvršnosti ovog rješenja imenovani će se upisati u Popis stalnih sudskih vještaka ovog Ministarstva.

Obrazloženje

Milenko Letica, diplomirani inženjer strojarstva iz Zagreba, podnio je zahtjev za imenovanje stalnim sudskim vještakom za cestovni promet, strojarstvo, procjenu motornih vozila i plovila.

Imenovani je zahtjevu priložio životopis, elektronički zapis iz Knjige državljana, ovjerenu presliku diplome završenog studija strojarstva i brodogradnje na Sveučilištu u Zagrebu kojom je stekao stručni naziv diplomirani inženjer strojarstva, dokaz o radu na poslovima u struci i trajanju radnog odnosa, dokaz o sklopljenom ugovoru o osiguranju, rješenje Županijskog suda u Zagrebu, broj: 4 Su-1476/03 od 27. lipnja 2005. o imenovanju stalnim sudskim vještakom za cestovni promet, strojarstvo, procjenu motornih vozila i plovila, elektronički zapis o podacima evidentiranim u matičnoj evidenciji Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje i uvjerenje općinskog suda da se protiv njega ne vodi kazneni postupak za kazneno djelo za koje se postupak pokreće po službenoj dužnosti.

Uvjeti za imenovanje za stalnog sudskog vještaka propisani su u članku 126. stavku 1. Zakona o sudovima sukladno kojem za stalnog sudskog vještaka može biti imenovana osoba državljanin Republike Hrvatske, državljanin države članice Europske unije ili državljanin države potpisnice Sporazuma o Europskom gospodarskom prostoru koja ima završen preddiplomski i diplomski sveučilišni studij ili integrirani preddiplomski i diplomski sveučilišni



IO0UutMjQU5LhnUrPzC-nQ

studij ili specijalistički diplomski stručni studij odnosno završen preddiplomski sveučilišni studij ili preddiplomski stručni studij odgovarajući području vještačenja za koje se imenuje i koja je nakon završenog preddiplomskog i diplomskog sveučilišnog studija ili integriranog preddiplomskog i diplomskog sveučilišnog studija ili specijalističkog diplomskog stručnog studija radila na poslovima u struci najmanje osam godina, a nakon završenog preddiplomskog sveučilišnog studija ili preddiplomskog stručnog studija na poslovima u struci radila najmanje deset godina, vlada hrvatskim jezikom, zdravstveno je sposobna za obavljanje poslova stalnog sudskog vještaka, uspješno je završila provjeru znanja iz ustrojstva sudbene vlasti, državne uprave i pravnog nazivlja, završila stručnu obuku u strukovnoj udruzi stalnih sudskih vještaka, ima sklopljen ugovor o osiguranju od odgovornosti za obavljanje poslova stalnog sudskog vještaka i ima valjano odobrenje za samostalno obavljanje djelatnosti (licenciju) ili položen stručni odnosno specijalistički ispit za obavljanje djelatnosti ako je to, sukladno posebnim propisima, uvjet za obavljanje tih djelatnosti.

Imenovani je položio ispit provjere znanja iz ustrojstva sudbene vlasti, državne uprave i pravnog nazivlja pred Povjerenstvom ovog Ministarstva te obavio stručnu obuku u Hrvatskoj strukovnoj udruzi eksperata i sudskih vještaka.

Uvidom u kaznenu evidenciju ovog Ministarstva utvrđeno je da imenovani nije pravomoćno osuđen za kazneno djelo za koje se postupak pokreće po službenoj dužnosti te je pribavljeno mišljenje predsjednika Županijskog suda u Zagrebu.

Slijedom navedenog, utvrđeno je da imenovani ispunjava uvjete iz članka 126. Zakona o sudovima te je riješeno kao u izreci rješenja.

Danom izvršnosti ovog rješenja imenovani će se na temelju članka 127.b stavka 3. Zakona o sudovima upisati u Popis stalnih sudskih vještaka ovog Ministarstva te je dužan obavijestiti o svakoj promijeni osobnih podataka, a otisak svog pečata u skladu s izrekom ovog rješenja i vlastoručni potpis pohraniti u ovom Ministarstvu.

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja nije dopuštena žalba, ali se može pokrenuti upravni spor pred Upravnim sudom u Zagrebu u roku od 30 dana od dana primitka ovog rješenja. Tužba se podnosi sudu neposredno u pisanom obliku, usmeno na zapisnik ili se šalje poštom, odnosno dostavlja u elektroničkom obliku putem informacijskog sustava.

MINISTAR
dr. sc. Ivan Malenica

DOSTAVITI:

1. Milenko Letica, Zagreb, Stjepana Podhorskog 36
2. Pismohrana-ovdje



IO0UutMjQUSLhnUrPzC-nQ

- Rješenje o imenovanju za stalnog sudskog vještaka